

## NUMATOMO TEISINIO REGULIAVIMO POVEIKIO VERTINIMO PAŽYMA

### **Projekto pavadinimas.**

Lietuvos Respublikos žemės įstatymo Nr. I-446 pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo Nr. I-1607 9, 10, 15, 16, 17, 18, 19 ir 20 straipsnių pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo Nr. VIII-359 4 ir 17 straipsnių pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos kompensacijų už valstybės išperkamą nekilnojamąjį turtą dydžio, šaltinių, mokėjimo terminų bei tvarkos, taip pat garantijų ir lengvatų, numatytų Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatyme, įstatymo Nr. VIII-792 8 ir 10 straipsnių pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos geodezijos ir kartografijos įstatymo Nr. IX-415 2, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 19, 20, 21, 24, 27 ir 31 straipsnių pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo Nr. VIII-1764 1 ir 4 straipsnių pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 45 ir 47 straipsnių pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo Nr. XII-459 2, 3 ir 28 straipsnių pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso 589 straipsnio pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymo Nr. XI-1307 2, 5, 7, 12 ir 15 straipsnių pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos pajūrio juostos įstatymo Nr. IX-1016 6 ir 10 straipsnių pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos vandens įstatymo Nr. VIII-474 15 straipsnio pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos miškų įstatymo Nr. I-671 4, 41, 5, 13 ir 15 straipsnių pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo Nr. X-1241 2 straipsnio pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymo Nr. I-301 30 straipsnio pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso 9 ir 231 straipsnio pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo Nr. XIII-2895 4, 6, 10 ir 16 straipsnių pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo Nr. IX-1314 3 straipsnio pakeitimo įstatymo, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo Nr. XIII-2166 9 straipsnio pakeitimo, Lietuvos Respublikos kelių įstatymo Nr. I-891 10 straipsnio pakeitimo įstatymo projektai (toliau – Įstatymų projektai).

**Projektų rengėjas** Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija.

### **Projektų tikslas ir priemonės jam pasiekti**

Parengtų įstatymų projektų tikslas:

1. Siekiant atskirti institucijų funkcijas – konsoliduoti su teritorijų planavimo ir statybos sritimis susijusių sričių politikos formavimo funkcijas vienoje ministerijoje, siūloma perduoti AM valstybės politikos formavimą žemės tvarkymo, žemės reformos, žemėtvarkos, geodezijos, kartografijos, nekilnojamojo turto kadastro, žemės naudojimo valstybinės kontrolės srityse, atitinkamai pakeisti ir NŽT pavaldumą iš ŽŪM į AM;
2. Siekiant skaidrinti ir supaprastinti valstybinės žemės valdymą ir naudojimą ir suteikti vietos savivaldai galimybę efektyviai planuoti ir naudoti savo teritoriją užtikrinant, kad savivaldybės visoje šalies teritorijoje veiktų vieningai (netaikytų skirtingų tvarkų ir standartų žemėtvarkos srityje), siūloma nustatyti, kad savivaldybės būtų pagrindinis valstybinės žemės patikėtinis ir patikėjimo teise valdytų visą joms Vyriausybės nutarimais perduotą valstybinę žemę savivaldybės teritorijoje;

3. Atsisakyti perteklinių, besidubliuojančių procedūrų.

**Poveikis  
valstybinės žemės  
naudojimo sričiai**

Priėmus siūlomus pakeitimus numatomi teigiami pokyčiai:

1. Užtikrintas nuoseklus politikos formavimas – formuojama vieninga valstybės politika aplinkosaugos, teritorijų planavimo, urbanistikos, statybos ir jos priežiūros srityse (konsoliduoti ir efektyviau naudojami valstybiniai erdvinių duomenų rinkiniai, informacinių technologijų ištekliai, efektyvi valstybinių erdvinių duomenų ir jiems teikti skirtų el. paslaugų kūrimo, palaikymo ir vystymo politika);
2. Skaidresnis ir paprastesnis valstybinės žemės valdymas ir naudojimas, vietos savivaldai suteikiama galimybė efektyviau planuoti ir naudoti savo teritoriją užtikrinama vieninga visų savivaldybių veikla valstybinės žemės naudojimo srityje.

**Poveikis valstybės  
finansams**

Įstatymų projektams įgyvendinti papildomo lėšų poreikio nebus, tačiau atitinkamų funkcijų įgyvendinimui skirtų asignavimų perskirstymas tarp institucijų bus reikalingas.

**Poveikis  
administracinei  
naštai**

Pirmajame NŽT pertvarkos etape administracinė našta nesikeis, antrame etape atlikus NŽT vykdomų funkcijų analizę administracinė našta galimai sumažės, atsisakant perteklinių, besidubliuojančių procedūrų.

**Poveikis  
ekonomikai**

Priėmus Įstatymų projektus bus padidintas investuotojų ar finansuotojų pasitikėjimas valstybinėje žemėje įgyvendinamais projektais, panaikintos kliūtys naujų objektų vystymui: laiku išduodami reikiami sutikimai, suderinami projektai ir pan. Bus sudarytos palankesnės sąlygos ilgalaikiai ir darniai ekonomikos plėtrai ir skatinamas naujų investicijų pritraukimas, greitesnis projektų įgyvendinimas.

**Poveikis klimato  
kaitai**

Priėmus Įstatymų projektus, poveikio klimato kaitai nebus.

**Kita svarbi informacija:** Nėra.

**Informacija apie asmenį ir instituciją, atsakingą už poveikio vertinimą**

Vardas ir pavardė	Erika Giedraitienė
Pareigos	Vyriausioji specialistė
Institucija (padalinys)	Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Teisės ir personalo skyrius
Telefono numeris ir elektroninio pašto adresas	8 696 75865 erika.giedraitiene@am.lt